

Eindrapportage van het Huizenproject 2017-2019



Verslag en verantwoording voor de bouw van 20 huizen voor kansloze vrouwen in Jalihal e.o.

Stichting Jalihal – info@jalihal – www.jalihal.nl

Augustus 2019

Waarom een gratis huis?

Een bekend gezegde in India is:

“Zelfs de duivel heeft medelijden met een vrouw”

Dat is een goed vertrekpunt om de noodzaak van het huizenproject te begrijpen. Alleenstaande vrouwen worden niet hoog geacht. En natuurlijk is er niets verkeerd aan een weduwe, maar voor mannen is het aan te raden niet in haar gezelschap te worden gezien. Vrouwen die alleen zijn na een huwelijk hebben nauwelijks rechten. Als zij geen inkomen hebben en dus afhankelijk zijn van anderen worden ze dikwijls gezien als bezit van die anderen en zijn ze zelfs fysiek niet veilig. De vrouwen van onze doelgroep verkeren in die positie. Een eigen huis op eigen grond is in de eerste plaats belangrijk omdat de vrouw in kwestie dan haar eigen domicilie heeft, waar ze zichzelf is, waar ze veilig is, waar ze haar waardigheid zelf in de hand heeft en van waar uit zij haar eigen leven vorm kan geven.

Hebben wij eerder steeds projecten geïnitieerd waarmee vrouwen hun eigen inkomen kunnen vergroten. In 2017 vroeg onze lokale projectpartner Yerala Projects Society (YPS) ons om het bouwen van huizen voor een aantal vrouwen van dezelfde doelgroep mogelijk te maken. Eerder werd het wonen in een hut van hout en stro nog geaccepteerd in de Jalihal regio, maar in toenemende mate worden bewoners van hutten daar nu op aangekeken. Zij genieten toch al nauwelijks aanzien binnen de dorpsgemeenschap; geen fatsoenlijke woning hebben duwt deze vrouwen nog verder naar de rand van de samenleving.



Hut vóór aanvang van het project



Wij zijn op het verzoek van YPS ingegaan en hebben toegezegd om de kosten voor 20 huizen op ons te nemen. De belangrijkste voorwaarde om voor een huis in aanmerking te komen is dat de familie van de vrouw bereid is een stuk grond aan haar te geven, waarop dat huis gebouwd kan worden. Daar komt dan wel een officiële akte van eigendom aan te pas, die door de lokale overheid wordt uitgegeven. Is zo'n akte er niet dan is de kans groot dat de familie achteraf het huis alsnog opeist, bijvoorbeeld nadat de ouders zijn gestorven. Het is voor vrouwen van onze doelgroep niet mogelijk om zelf geld in te brengen voor een huis; ook niet een heel klein beetje. Het is wel zo dat ze zelf meewerken aan de bouw van hun huis, meestal samen met burens en familieleden. Ze graven zelf de fundering, zoeken stenen bij elkaar voor de fundering, helpen met het sjouwen van de bouwmaterialen en verlenen allerlei andere hand- en spandiensten.

Vertraging in de uitvoering van het project

In de praktijk van de uitvoering is gebleken dat het moeilijk is om de families van “onze” vrouwen er toe te bewegen om een dochter te laten delen in de erfenis. Er zijn veel gesprekken nodig voordat een familie bereid is de eeuwenoude traditionele paden te verlaten. India kent een patriarchale samenleving: zonen erven en zorgen later voor de ouders. Dochters trouwen en gaan dan deel uitmaken van de schoonfamilie. In zonen wordt geïnvesteerd, in dochters in veel gevallen niet. Als een dochter weduwe is geworden, als haar man haar heeft verlaten of als ze zelf is gevlucht wegens huiselijk geweld is ze in veel gevallen thuis niet meer welkom. De scheiding vormt dan een smet op het familieblazoen. Maar als YPS een huis mogelijk maakt op voorwaarde van een stuk grond herstelt de familie wel haar goede naam in het dorp door daarop in te gaan. Er zijn zonen die zullen zeggen: “doe dat want zo heeft iedereen weer perspectief”. Er zijn ook zonen die er veel moeite mee hebben, vooral als er heel weinig grond in familiebezit is. Van 7.000 km afstand (en met een sociaal vangnet in ons eigen land) mogen wij niet vergeten dat Stichting Jalihal te maken heeft met arme en heel arme gezinnen. Eén te droge zomer kan al betekenen dat er geen oogst zal zijn en dat honger akelig dichtbij kan komen.



Huis in aanbouw

Het huizenproject is begonnen in oktober 2017. Voor de eerste 12 vrouwen waren al in korte tijd kavels beschikbaar van een acre (4.000 m², een half voetbalveld). Maar voor 8 vrouwen werd uiteindelijk toch geen grond beschikbaar gesteld. Dat was voor deze vrouwen een grote teleurstelling. Op zich zou het mogelijk zijn daar een oplossing voor te vinden, maar dan sluit het niet aan bij de plaatselijk geldende zienswijzen. Dan is het een gegeven huis en dat roept weerstanden op die niet zijn in te schatten en die mogelijk ook de kinderen zullen treffen. Stelt de familie wél grond beschikbaar dan levert die familie een grote eigen bijdrage en wordt het geheel positief beoordeeld. Omdat er 8 nieuwe families gezocht moesten worden die wel bereid waren grond af te staan aan een dochter en/of zus heeft het project ongeveer een jaar

langer geduurd. Het project is afgesloten in mei 2019. Toen was ook het twintigste huis gereed en werd het bewoond. Het is wel zo dat YPS de vrouwen die moesten afhaken in het oog houdt en hen een kans zal bieden als er nieuwe mogelijkheden ontstaan.

Elk huis brengt nieuwe ontwikkeling teweeg

Twintig vrouwen hebben een droom zien uitkomen. Het betekent dat ze nu veilig zijn, dat ze een huis hebben dat ze kunnen afsluiten. Op hun kinderen wordt niet meer neer gekeken. Er worden bomen rond het huis aangeplant. Ze kunnen een groentetuintje aanleggen, kippen houden of een geit. Ze zijn kasteloos of behoren tot de laagste kaste in hun dorp, maar ze zijn wel zelfstandig geworden, kunnen eigen keuzes maken en ze hoeven hun hand niet op te houden voor hun dagelijkse kosten. Dat dwingt respect af in het dorp. Ze benutten ook de kans die hen geboden is. Ze gaan actief leven, ze zijn een goede buur en ze worden zorgzaam voor de eigen familie. Ze dragen bij aan een goed leefklimaat in het dorp.

Financiële verantwoording: samenvatting budget en realisatie

Het budget en de realisatie kunnen als volgt worden samengevat.

Alle bedragen in €	budget		realisatie	
	donor	lokaal	donor	lokaal
Materialen en inkoop	16.946	4.537	18.383	26.404
Arbeid	4.327	4.917	4.548	4.387
Inrichting woonomgeving	1.888	1.967	2.030	0
Lokaal projectmanagement	2.950	721	3.401	1.106
Totaal	26.111	12.142	28.362	31.897
Kosten per huis	1.306	607	1.418	1.595

YPS heeft voor de uitvoering van de bouw van 20 huizen een bedrag ontvangen van € 28.360, waarvan € 18.907 van Stichting Jalihal en € 9.453 van Wilde Ganzen.



De feitelijke afspraken met YPS over de budgetten en de realisatie zijn in Indiase roepies. Bij het budget is in 2017 – voorzichtig – gerekend met een koers van 66. De betalingen aan YPS zijn gedaan tegen een koers van ruim 76. Dit betekende een extra budgetruimte van 15%. In de bovenstaande verantwoording zijn alle bedragen vanuit de roepieverantwoording teruggerekend met een koers van 76, waardoor het budgetbedrag in euro's nu lager is dan in 2017.

YPS heeft het ontvangen bedrag tot op de laatste roepie besteed. Meer details daarover vindt u onderstaand. In feite neemt YPS voor onze projecten met eigen middelen regelmatig kosten voor haar rekening. Dat past heel goed bij het lokaal eigenaarschap van ontwikkelingsprojecten, conform het nieuwe beleid van de Nederlandse overheid, dat ook door Wilde Ganzen van harte wordt ondersteund.

De praktijk van de uitvoering

YPS heeft ons details gegeven van de kosten per huis. Daaruit blijkt dat - op basis van een vast standaardontwerp – geen enkel huis hetzelfde is. De vrouwen sparen bijvoorbeeld materialen voor hun huis, waardoor de eigen inbreng aanzienlijk en iedere keer anders is.

In haar eindverslag schrijft YPS onder andere:

We try to use the available resources (with the participants) to the best extent. Every house is unique, as per the need and available resources with women. E.g. if a woman has wood with her to be used for roofing, she uses it and we give her the required roofing sheets. In place of roofing steel we give her some other material which she needs for construction. Thus whatever we give solely depends upon local situation with the participant. As a thumb rule we give those material which needs to be procured from market like cement, roofing sheet etc. Actually local contribution of

YPS: "Every house is unique, as per the need and available resources with women."

participating women is much more than what we have mentioned. E.g. providing stones required for construction is her contribution, as she brings the stones extracted from local dug well she only pays for the transport so we book only transport charge as her contribution. While procuring the material we buy it for 3 to 4 houses at a time, which reduces the transportation cost.

De lokale bijdrage aan materialen blijkt zes keer hoger dan het bedrag dat oorspronkelijk in het budget is opgenomen. Dat illustreert het voortschrijdend inzicht inzake de uitvoering, zoals YPS hierboven beschrijft, én het is een vrucht van de nauwkeurige en uitgebreide administratie van YPS.

In de huizen wordt geen kachel met schoorsteen meer geplaatst, zoals oorspronkelijk begroot. De centrale regering in Delhi stelt installaties beschikbaar met LPG gas. Ook toiletten worden mogelijk gemaakt door de overheid. Omdat die regeling alleen geldt voor bestaande woningen, zijn de aanvragen daarvoor nog niet zo lang onderweg. Maar de eerste toiletten zijn al geplaatst.

Tijdens de uitvoering bleek dat de reguliere elektriciteitsvoorziening in de meeste huizen problematisch is. Daarom zijn de huizen voorzien van bescheiden zonnecollectoren.



Toilet betaald door de overheid

Het is nog niet klaar

De fondsenwerving voor het Huizenproject is zo succesvol geweest dat we naast de al gebouwde 20 huizen, in samenwerking met Wilde Ganzen, nog eens 40 huizen kunnen bekostigen. In onderling overleg met YPS hebben we afgesproken dat de criteria minder selectief worden. Eigen grond met een eigendomsakte blijft een voorwaarde. Kwamen aanvankelijk alleen vrouwen tot 35 jaar en met kinderen in aanmerking voor een huis, nu kunnen ook oudere vrouwen en vrouwen zonder kinderen een aanvraag doen. Daarmee wordt het eenvoudiger om families te vinden die bereid zijn om grond aan hun dochter/zus af te staan.

YPS heeft de plannen en de begroting voor dit vervolgproject bij ons ingediend, en wij zijn daar mee akkoord. Ook Wilde Ganzen is enthousiast over het vervolgproject. Maar het is de vraag onder welke voorwaarden en op welke termijn zij kan bijdragen. Dat is het gevolg van enkele beleidsbeslissingen van Wilde Ganzen over verantwoording en samenloop van projecten bij dezelfde lokale partner. Wij zijn hierover in overleg.

Ter afsluiting

Wij kunnen ons niet gemakkelijk deze soort van woningnood voorstellen. Daarom komen we er hier nog even op terug. Vrouwen worden geacht te trouwen. Het ouderlijk huis is voor de mannen en hun vrouwen. Vrouwen gaan naar de schoonfamilie. Als het huwelijk van een vrouw stuk loopt of als ze



Trotse vrouw voor haar nieuwe huis

weduwe wordt komt het vaak voor dat ze bij haar schoonfamilie wordt weggejaagd. Maar in feite kan ze bij haar eigen familie ook niet meer terecht. Dat is dikwijls haar positie. Een tweede huwelijk wordt vrouwen vrijwel nooit gegund (dat is in veel klassieke en patriarchale culturen het geval; dat is niet alleen in India zo). Zonder huis is een vrouw altijd afhankelijk van anderen. Met een eigen huis kan een alleenstaande vrouw haar eigen leven zo inrichten dat het aansluit bij haar persoonlijkheid, haar eigen wensen en talenten. Er ontstaan nieuwe perspectieven voor haar. In veel gevallen is er een donkere periode aan vooraf gegaan.

Het zal ook duidelijk zijn dat er steeds opnieuw vrouwen in de hierboven geschetste positie komen te verkeren. Want steeds worden er vrouwen weduwe of vluchten ze weg

wegens slechte behandeling door de schoonfamilie. Er waren 200 vrouwen in de regio die dringend een huis nodig hebben. Nu zijn er dus 20 vrouwen geholpen en gelukkig kan er nog een aantal huizen worden gebouwd. Het spreekt vanzelf dat wij u zullen informeren over de voortgang.

Dank u wel

We bedanken alle donateurs voor hun financiële bijdrage. We zijn in dit verslag wat dieper op de lokale situatie in de Jalihal regio ingegaan zodat u weet hoeveel uw bijdrage betekent voor de vrouwen die geholpen zijn en voor hun kinderen.

Met vriendelijke groeten, namens het bestuur,

Huib Bosse en Kees Traas